



## COMUNE DI MALETTO

Città Metropolitana di Catania  
- UFFICIO TECNICO

Cod. Fisc. e Partita I.V.A. : 00 445 110877

**SERVIZIO LL.PP.**

---

Via Armando Diaz s n – CAP 95035 Maletto (CT) Tel./Fax: +39 7720630

<http://www.comune.maletto.ct.it/> e-mail: [areatecnica@comune.maletto.ct.it](mailto:areatecnica@comune.maletto.ct.it)

P.E.C.: [area\\_tecnica@malettopec.e-etna.it](mailto:area_tecnica@malettopec.e-etna.it)

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunemaletto](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunemaletto)

---

### VERBALE n. 1

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRI RICREATIVI E CULTURALI A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE RURALE – CENTRO CULTURALE POLIVALENTE, SITO IN MALETTO VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA – CUP: B49J22000580009 – CIG: 952371958A**

**IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 61.977,66**  
**IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO € 11.114,19 Oneri della sicurezza**

L'anno Duemila ventidue il giorno venti del mese di dicembre alle ore 09:30 presso l'Ufficio Tecnico Comunale, il Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro assistito da:

Agron. Vincenzo Tirendi dip. in servizio presso l'UTC

Geom. Francesco Petrina dip. in servizio presso l'UTC

**PREMESSO** che il Comune di Maletto ha partecipato al Bando Pubblico PSR Sicilia 2014-2020 sottomisura 19.2 Misura 7.5.a “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala - Sottomisura 7.5 Ambito Tematico 3 “Valorizzazione di beni culturali e patrimonio artistico legato al territorio - Azione PAL:3.2.1. “Sostegno per la creazione e la riqualificazione di piccole infrastrutture pubbliche” riservato ai soli comuni del GAL non appartenenti all'area interna “Val Simeto”;

**VISTO** l'atto di concessione n. 5/2022 del 10.02.2022 con il quale il Comune di Maletto ha ottenuto il finanziamento a fondo perduto di € 108.742,24 per la riqualificazione del Centro Culturale Polivalente sito in Maletto via Madre Teresa di Calcutta;

**CHE** per l'affidamento dei lavori di che trattasi essendo dell'importo inferiore a 150.000,00 euro, può procedersi, attraverso procedura negoziata senza pubblicazione del bando con consultazione di operatori economici, per dare una adeguata concorrenza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, aggiornato con le modifiche introdotte dall'art. 1 della Legge 11/09/2020 n. 120 (decreto semplificazioni 16 Luglio 2020 n. 76);

**VISTA** la documentazione predisposta per l'avvio della procedura, ritenuta adeguata allo scopo;

**CONSTATATO** che alla data del 18 ottobre 2018, è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara.

Tale obbligo – previsto dal comma 2 dell’articolo 40 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice Appalti);

**VISTO** l’albo fornitori del Comune di Maletto inserito nella piattaforma Net4market nella quale possono iscriversi i fornitori di beni e servizi nonché lavori (Piattaforma di e-procurement – gare telematiche e albo fornitori) a cui questo ufficio farà riferimento per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto;

**CHE** il Comune di Maletto ha dato avvio all’iter per l’affidamento dei lavori di che trattasi giusta determina dell’Area Tecnica n. 370 del 24.11.2022, da espletarsi mediante procedura negoziata telematica previa consultazione estesa agli operatori economici, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 e dall’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 74/2020 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con individuazione degli stessi, all’interno dell’albo fornitori messo a disposizione della piattaforma NET4market nella quale sono iscritti i fornitori di beni e servizi nonché lavori (Piattaforma di e-procurement – gare telematiche e albo fornitori);

**CHE** con nota prot. 12329 del 06.12.2022 sono state inoltrate le lettere di invito, tramite procedura telematica, con l’utilizzo della Piattaforma Telematica Net4market, agli operatori economici individuati, per la tipologia di fornitura richiesta, all’interno dell’Albo fornitori gestito dalla Piattaforma nonché dal Comune di Maletto:

N.O	Protocollo e data	Ragione Sociale	Pec:
1	12329 A del 06.12.2022	PETTINA SALVATORE - P.Iva: 04784270870	<a href="mailto:impresaedilepettina@pec.it">impresaedilepettina@pec.it</a>
2	12329 B del 06.12.2022	PORTALE GIUSEPPE – P.Iva: 02808210872	<a href="mailto:portalegiuseppe@pec.it">portalegiuseppe@pec.it</a>
3	12329 C del 06.12.2022	SAITTA FRANCESCO – P.Iva: 03282170871	<a href="mailto:saitta.francesco@pec.it">saitta.francesco@pec.it</a>
4	12329 D del 06.12.2022	CARUSO CARMELO – P.Iva: 03778450878	<a href="mailto:carusocarmelo@arubapec.it">carusocarmelo@arubapec.it</a>
5	12329 E del 06.12.2022	CALÍ ANTONIO – P.Iva: 05571050870	<a href="mailto:antonio.cali75@pec.it">antonio.cali75@pec.it</a>
6	12329 F del 06.12.2022	GEA DI GUGLIUZZO GAETANO P.Iva: 05666670871	<a href="mailto:gugliuzzo.gaetano@pec.it">gugliuzzo.gaetano@pec.it</a>
7	12329 G del 06.12.2022	IL VULCANO DELL’EDILIZIA P.Iva: 05412660879	<a href="mailto:ilvulcanodelledilizia@pec.it">ilvulcanodelledilizia@pec.it</a>
8	12329 H del 06.12.2022	GRECO GIUSEPPE – P.Iva: 04619540877	<a href="mailto:greco.giuseppe4@pec.it">greco.giuseppe4@pec.it</a>
9	12329 I del 06.12.2022	L.C. DI LONGHITANO CARMELO – P.Iva: 04013450871	<a href="mailto:lc_impianti@pec.it">lc_impianti@pec.it</a>
10	12329 L del 06.12.2022	RESTAURI EDILI di Russo Nunzio	<a href="mailto:nunziobuongiorno@pec.it">nunziobuongiorno@pec.it</a>
11	12329 M del 06.12.2022	De.MO.TER di Caserta Antonio	<a href="mailto:casertaantonino@pec.it">casertaantonino@pec.it</a>
12	12329 N del 06.12.2022	Spadaro Salvatore	<a href="mailto:salvatore.spadaro1@geopec.it">salvatore.spadaro1@geopec.it</a>
13	12329 O del 06.12.2022	S.A.L.C.I srl	<a href="mailto:s.a.l.c.i.srl@pec.it">s.a.l.c.i.srl@pec.it</a>
14	12329 P del 06.12.2022	Parrinello Giuseppe	<a href="mailto:giuseppe.parrinello@pecditta.com">giuseppe.parrinello@pecditta.com</a>
15	12329 Q del 06.12.2022	Co.ge.l di Leanza Vincenzo	<a href="mailto:vincenzoleanza@pec.it">vincenzoleanza@pec.it</a>
16	12329 R del 06.12.2022	mazzeo vincenzo	<a href="mailto:vincenzoleanza@pec.it">vincenzoleanza@pec.it</a>

**VISTE** le note di accettazione alla gara, trasmesse dalla piattaforma Net4market, dei dieci operatori economici su sedici invitati;

**CONSTATATA** la regolarità della procedura il seggio di gara inizia le operazioni per l’aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dando atto che nella piattaforma Net4market nella

sezione Reportistica - documentazione d'offerta - plico, alla data del 20.12.2022 entro le ore 09:00, termine ultimo indicato per la presentazione delle istanze di partecipazione, ha inserito la relativa documentazione amministrativa gli Operatori economici sotto riportati:

Elenco procedure d'acquisto		Gara - 12329	
Preliminare Principale <b>Categorie</b> Lotti Round DGUE Doc. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti <b>Reportistica</b>			
Reportistica <b>Documentazione d'offerta</b>			
Plico Amministrativa Soccorso istruttorio Sorveglianza Tecnica Economica Ulteriore Aggiudicazione			
Apertura:		data/ora: 20/12/2022 09:59	
		utente: Angelo Lupica Cordazaro	
		ip: 195.223.209.86	
Ragione sociale		Pulsed filtri Operazioni	
Nome	Amministrativa	Economica	
CAL? ANTONIO	X	X	
Caruso Carmelo	✓	✓	
Co.ge.l di Leanza Vincenzo	X	X	
cogel di leanza vincenzo	✓	✓	
DE.MO.TER di Caserta Antonino	X	X	
L.C. IMPIANTI di LONGHITANO CARMELO	✓	✓	
Mazzeo Giuseppe	X	X	
PETTINA SALVATORE	X	X	
Portale Giuseppe	✓	✓	
RESTAURI EDILI DI RUSSO NUNZIO	✓	✓	
Ditta Individuale	X	X	
GEA di Gugliuzzo Gaetano	X	X	
GIUSEPPE PARRINELLO	X	X	
GRECO GIUSEPPE	X	X	
IL VULCANO DELL'EDILIZIA SRL	X	X	

Si procede all'apertura della documentazione amministrativa telematica degli operatori partecipanti, e verificando la documentazione prodotta rispetto a quanto richiesto con la lettera di invito, si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa inserita dagli operatori economici nella piattaforma Net4market, portando alle seguenti risultanze:

Elenco procedure d'acquisto		Gara - 12329	
Preliminare Principale <b>Categorie</b> Lotti Round DGUE Doc. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti <b>Reportistica</b>			
Reportistica <b>Documentazione d'offerta</b>			
Plico Amministrativa Soccorso istruttorio Sorveglianza Tecnica Economica Ulteriore Aggiudicazione			
Apertura:		data/ora: 20/12/2022 10:01	
		utente: Angelo Lupica Cordazaro	
		ip: 195.223.209.86	
Ragione sociale		Codice lotto Stato fornitore Pulsed filtri Operazioni	
Nome	Lotto	Data ora caricame...	Firma di... File estratto File origin... IP caricamento offerta Stato
Caruso Carmelo	1 - LAVORI DI RL...	19/12/2022 21:43:...	82.59.52.251 <b>Ammesso</b>
cogel di leanza vincenzo	1 - LAVORI DI RL...	19/12/2022 15:55:...	79.7.173.138 <b>Ammesso con riserva</b>
L.C. IMPIANTI di LONGHITANO CARMELO	1 - LAVORI DI RL...	19/12/2022 18:21:...	80.104.110.105 <b>Ammesso con riserva</b>
Portale Giuseppe	1 - LAVORI DI RL...	19/12/2022 16:12:...	93.65.242.58 <b>Ammesso con riserva</b>
RESTAURI EDILI DI RUSSO NUNZIO	1 - LAVORI DI RL...	19/12/2022 20:21:...	93.146.49.89 <b>Ammesso con riserva</b>

Constatato quanto sopra la commissione ricorre all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Dlgs. 5082016 e come espressamente riportato al punto 6.2.4 del disciplinare di

gara, chiedendo di produrre entro il 31.12.2022, tramite l'utilizzo della piattaforma Net4market la seguente documentazione:

N.O	Ragione Sociale	Documentazione richiesta
1	PORTALE GIUSEPPE – P.Iva: 02808210872	1) Polizza fidejussoria provvisoria rilasciata in data antecedente alla data di presentazione dell'offerta (20.12.2022); 2) DGUE; 3) Passoe richiesto all'ANAC prima della presentazione dell'offerta (20.12.2022)
2	L.C. DI LONGHITANO CARMELO – P.Iva: 04013450871	1) Polizza fidejussoria provvisoria rilasciata in data antecedente alla data di presentazione dell'offerta (20.12.2022); 2) Passoe richiesto all'ANAC prima della presentazione dell'offerta (20.12.2022)
3	RESTAURI EDILI di Russo Nunzio	1) Polizza fidejussoria provvisoria rilasciata in data antecedente alla data di presentazione dell'offerta (20.12.2022); 2) DGUE; 3) Passoe richiesto all'ANAC prima della presentazione dell'offerta (20.12.2022)
4	Co.ge.l di Leanza Vincenzo	1) <u>Dichiarazione art. 80 del Dlgs 50/2016 del direttore tecnico (come si evince nella SOA allegata il direttore tecnico risulta il Geom. Tirendi Nunzio)</u>

La seduta si conclude alle ore 11:30 e la commissione decide di aggiornarsi per giorno 10.01.2023 alle ore 10:00 per l'esame delle risultanze del soccorso istruttorio e successivamente procedere all'apertura delle offerte economiche, onerandosi di dare comunicazione, tramite l'utilizzo della piattaforma net4market, a tutti gli operatori partecipanti alla procedura sul proseguo delle operazioni di gara di cui in oggetto

F.to: Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro \_\_\_\_\_

F.to: Agron. Vincenzo Tirendi \_\_\_\_\_

F.to: Geom. Francesco Petrina \_\_\_\_\_