



COMUNE DI MALETTO (CT)

PROGETTO ENERGY
EFFICIENCY

PROPOSTA PER
AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE MEDIANTE
FINANZA DI PROGETTO

2i Servizi
Energetici

TITOLO DELLA TAVOLA
NAME OF DRAWING

QUADRO ECONOMICO
INTERVENTI

PROGETTO N° PROJECT N°	5021-45	FASE PHASE	P
DISEGNO N° DRAWING NO.	GG.MAL.R014	AGG N° REVISION NO.	R01
DISEGNATORE DRAWN	ACI	SCALA SCALE	
CONTROLLATO CHECKED	LCE	DATA DATE	06/10/2021

Comune di Maletto (CT)



PROPOSTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO

QUADRO ECONOMICO INTERVENTI

Rev.	Data	Descrizione	Eseguito	Verificato
00	14/09/2021	Prima emissione	ACI	LCE
00	06/10/2021	Modifiche richieste da Comune	ACI	LCE

A - TOTALE LAVORI + SICUREZZA	492.668,06 €
<i>di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	14.349,56 €
<i>di cui lavori a base d'asta</i>	478.318,50 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA SUI LAVORI 10%	49.266,81 €
C.1 – Imprevisti OMNICOOMPENSIVI	20.857,80 €
C.2 - Spese tecniche - INCLUSE INARCASSA ED IVA	47.483,35 €
C.3 - Spese per attività di consulenza (RUP..) ART 113 D LGS 50/2016	9.853,36 €
C.4 - Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	6.500,00 €
C.5 - Spese sostenute per la predisposizione dello Studio di fattibilità	12.316,70 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE - TOTALE	146.278,02 €
TOTALE	638.946,08 €

RIEPILOGO CANONI

D.1 - Spesa complessiva per Canone (Manutenzione + Energia + Canone Fisso) per singolo anno - IVA INCLUSA	€ 181.160,36
D.2 - Spesa complessiva per Canone Manutenzione per 16 Anni - IVA ESCLUSA	€ 655.737,70
D.3 - Spesa complessiva per Canone Fornitura Energia per 16 anni - IVA ESCLUSA	€ 1.736.135,91
D.4 - Spesa complessiva per Canone Fisso per 16 Anni - IVA ESCLUSA	-€ 16.000,00
D.5 - IVA al 22% su D.2; D.3; D.4	€ 522.692,19
TOTALE IMPORTO DELLA GARA (D.2 + D.3 + D.4 + D.5)	€ 2.898.565,81